



WEYDERT | IMMO-WORLD

Agence immobilière



621-152 814

Email: info@immo-world.lu

www.immo-world.lu

A VENDRE

Urspelt / Clervaux, Beim Schlass



Terrain à bâtir de 25,57 a

Situé dans la zone HAB-1 du PAG de la commune de Clervaux se composant des parcelles suivantes :

- numéro 648/2295 d'une contenance de 19,73 a
- numéro 647/2293 d'une contenance de 2,72 a
- numéro 648/2297 d'une contenance de 3,12 a

Possibilité de réaliser un morcellement pour la création de max. 5 terrains à bâtir.
(voir exemples dans documents en annexe, d'autres variantes sont possibles)

Travaux d'infrastructures à réaliser:

- abattage de 4 arbres
- déplacement d'une canalisation DN200 dans terrain (ca. 30 m)
- réalisation d'un trottoir sur ca. 59 m
- installation d'une canalisation pour eaux pluviales (canalisation pour eaux usées existante)
- éventuellement d'autres travaux

Veillez nous contacter pour tous renseignements complémentaires et pour une visite sur place.

Prix : Faire offre

www.immo-world.lu