



WEYDERT | IMMO-WORLD

Agence immobilière



621-152 814

Email: info@immo-world.lu

www.immo-world.lu

A LOUER

Goeblange, 5A rue Pierre Braun



Appartement duplex nr : 7 au 1^{er} étage

Appartement duplex de ca. 147 m² (ca. 174 m² au sol) dans immeuble à 8 unités, construction moderne de 2008, comprenant:

Au 1^{er} étage :

- hall d'entrée avec vestiaire
- WC séparé
- salon / salle à manger
- cuisine équipée
- **1 chambre à coucher**
- salle de bain

Aux combles :

- salle de bain avec baignoire et douche
- **2 chambres à coucher**
- grenier

garage fermé pour 2 voitures nr: 1, utilisation du jardin en commun
débaras au sous-sol, chauffage central à copeaux de bois

- Classe de performance énergétique : A
- Classe d'isolation thermique : E

Loyer : 2.000 €, charges: 350 €

Disponible: 15 septembre 2024

www.immo-world.lu